

Esemplificazione determinazione del compenso CP

| Esemplificazione calcolo compenso CP per prestazione di progettazione preliminare | | | | | | | | | |
|---|--|---------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------|-----------------------------|--------------------|--------------|--|
| 1 | categoria d'opera | | | A | B | C | C | | |
| | | | | Edilizia | Strutture | Impianti meccanici a fluido | Impianti elettrici | Totale | |
| 2 | valore dell'opera | V | | € 200.000,00 | € 80.000,00 | € 70.000,00 | € 50.000,00 | € 400.000,00 | |
| 3 | parametro su valore dell'opera | P | | 10,58% | 13,93% | 14,53% | 16,20% | | |
| 4 | grado di complessità. | G | | 0,9 | 1 | 0,9 | 1,1 | | |
| 5 | fase | Progettazione preliminare | | | | | | | |
| 6 | Prestazioni affidate | Incidenze Q | Qbl.01 | rel.,planim.,schemi grafici | 0,09 | 0,09 | 0,09 | 0,09 | |
| | | | Qbl.02 | calcolo somm. spesa | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | |
| | | | Qbl.05 | relazione indagine geotecnica | 0,03 | 0,03 | | | |
| | | | Qbl.06 | relazione indagine idrologica | | | | | |
| | | | Qbl.07 | rel. indag. idraulica | | | | | |
| | | | Qbl.08 | rel. indag. sismica | 0,015 | 0,015 | | | |
| | | | Qbl.11 | integrazione prest. | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 0,07 | |
| | | Qbl.15 | prime indicazioni stesura PSC | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | | |
| 7 | Totale incidenze | $\sum Q_i$ | | 0,175 | 0,175 | 0,13 | 0,13 | | |
| 8 | Compenso al netto di spese ed oneri CP | $V*P*G*IQ$ | | € 3.332,25 | € 1.950,71 | € 1.190,29 | € 1.157,95 | € 7.631,20 | |

Nella scheda sopra riportata, viene esemplificata la procedura per la determinazione del compenso per le prestazioni corrispondenti alla progettazione preliminare di un edificio scolastico; nell'ordine, a partire dalla destra, nella scheda si incontrano le colonne compilate nel procedimento di calcolo. La procedura può essere effettuata da un comune foglio di calcolo tipo Excel, dal quale è estrapolata la scheda.

Definito il valore dell'opera suddiviso nelle categorie d'opera che la compongono si procede come segue:

righe (1- 2) (art.35) : costo economico dell'Opera "V" suddiviso per categorie :

valore complessivo € 400.000; di cui: Opere edilizie € 200.000, Opere strutturali € 80.000; Impianti meccanici € 70.000; impianti elettrici € 50.000.

riga (3) sulla base dei precedenti importi si determinano i corrispondenti valori del parametro "P" (art.35)

riga (4) in relazione al grado di complessità si stabiliscono i valori del grado di complessità "G" (art.36)

righe (5-6) all'interno della fase prestazionale considerata:

vengono individuate le prestazioni professionali affidate cui corrispondono specifiche incidenze "Q" (art.37)

Il cui totale è riportato nella riga (7)

riga (8) il compenso, al netto di spese, viene stabilito sommando i compensi parziali riportati nella riga (8) ottenuti dalla espressione riportata:

$$CP = V * P * G * IQ \quad (art.39).$$

Tale procedura di calcolo va ripetuta per ogni prestazione svolta dal professionista.

| TAVOLA Z-1 "CATEGORIE DELLE OPERE E PARAMETRO DEL GRADO DI COMPLESSITA'" | | | |
|---|--|-------------------------------|----------------|
| CATEGORIA D'OPERA | DESTINAZIONE FUNZIONALE DELLE OPERE | grado di complessità G | |
| | | ridotto | elevato |
| | | da | a |
| EDILIZIA | INSEDIAMENTI PRODUTTIVI PER L'AGRICOLTURA, L'INDUSTRIA, L'ARTIGIANATO-DEPOSITI | 0,7 | 1,0 |
| | INDUSTRIA ALBERGHIERA, TURISMO E COMMERCIO E SERVIZI PER LA MOBILITA' | 1,0 | 1,3 |
| | RESIDENZA | 0,7 | 1,3 |
| | SANITA', ISTRUZIONI, RICERCA | 1,0 | 1,3 |
| | CULTURA, VITA SOCIALE, SPORT, CULTO | 1,0 | 1,3 |
| | SEDI AMMINISTRATIVE, GIUDIZIARIE, DELLE FORZE DELL'ORDINE | 0,7 | 1,3 |
| | ARREDI, FORNITURE, AREE ESTERNE PERTINENZIALI ALLESTITE | 1,0 | 1,3 |
| | INTERVENTI SU EDIFICI E MANUFATTI DI RILEVANTE INTERESSE STORICO-ARTISTICO E MONUMENTALE | 1,3 | 1,6 |
| STRUTTURE | STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE NON SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE | 0,8 | 1,0 |
| | STRUTTURE, OPERE INFRASTRUTTURALI PUNTUALI, VERIFICHE SOGGETTE AD AZIONI SISMICHE | 1,0 | 1,2 |
| | STRUTTURE SPECIALI | 1,2 | 1,3 |
| IMPIANTI | IMPIANTI MECCANICI A FLUIDO A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI | 0,8 | 1,1 |
| | IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI A SERVIZIO DELLE COSTRUZIONI – SINGOLE APPARECCHIATURE PER LABORATORI E IMPIANTI PILOTA | 1,1 | 1,3 |
| | IMPIANTI INDUSTRIALI - IMPIANTI PILOTA E IMPIANTI DI DEPURAZIONE CON RIDOTTE PROBLEMATICHE TECNICHE DISCARICHE INERTI | 0,6 | 0,8 |
| | IMPIANTI INDUSTRIALI – IMPIANTI PILOTA E IMPIANTI DI DEPURAZIONE COMPLESSI-DISCARICHE CON TRATTAMENTI E TERMOVALORIZZATORI | 0,8 | 1,2 |
| | OPERE ELETTRICHE PER RETI DI TRASMISSIONE E DISTRIBUZIONE ENERGIA E SEGNALI – LABORATORI CON RIDOTTE PROBLEMATICHE TECNICHE | 0,6 | 0,9 |
| | IMPIANTI PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA – LABORATORI COMPLESSI | 0,9 | 1,1 |
| VIABILITA' | MANUFATTI | 0,4 | 0,5 |
| | VIABILITA' ORDINARIA | 0,5 | 0,7 |
| | NAVIGAZIONE INTERNA | 0,7 | 0,9 |
| | VIABILITA' SPECIALE | 0,9 | 1,0 |
| IDRAULICA | OPERE DI BONIFICA E DERIVAZIONI | 0,4 | 0,6 |
| | ACQUEDOTTI E FOGNATURE | 0,6 | 0,8 |
| TIC | SISTEMI INFORMATIVI | 0,9 | 1,1 |
| | SISTEMI E RETI DI TELECOMUNICAZIONE | 0,7 | 0,9 |
| | SISTEMI ELETTRONICI ED AUTOMAZIONE | 1,1 | 1,3 |
| PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE | INTERVENTI DI SISTEMAZIONE NATURALISTICA O PAESAGGISTICA | 0,8 | 1,2 |
| | INTERVENTI DEL VERDE E OPERE PER ATTIVITA' RICREATIVA O SPORTIVA | 0,7 | 1,1 |
| | INTERVENTI RECUPERO, RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE | 0,9 | 1,3 |
| | INTERVENTI DI SFRUTTAMENTO DI CAVE E TORBIERE | 0,8 | 1,3 |
| AGRICOLTURA E FORESTE, SICUREZZA ALIMENTARE | INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO E QUALIFICAZIONE DELLA FILIERA FORESTALE | 0,7 | 1,2 |
| | INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO FONDARIO AGRARIO E RURALE; INTERVENTI DI PIANIFICAZIONE ALIMENTARE ¹ | 0,9 | 1,3 |
| | INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE DELLE FILIERE PRODUTTIVE AGROALIMENTARI E ZOOTECNICI; INTERVENTI DI CONTROLLO – VIGILANZA ALIMENTARE ² | 0,8 | 1,7 |
| | INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE DELLA FILIERA NATURALISTICA E AMBIENTALE | 0,7 | 1,6 |
| TERRITORIO E URBANISTICA | INTERVENTI DI PIANIFICAZIONE ² | 0,8 | 1,5 |

¹ Nel caso di prestazioni relative agli interventi di pianificazione alimentare e controllo-vigilanza alimentare il Valore dell'opera è determinato sulla base del Produzione Lorda Vendibile o della Produzione Lorda dell'Impianto.

² Nel caso di prestazioni relative alla pianificazione e programmazione di tipo generale il Valore dell'opera è determinato sulla base del PIL complessivo relativo al contesto territoriale interessato; nel caso di prestazioni relative alla pianificazione e programmazione di tipo esecutivo il Valore dell'opera è determinato sulla base del valore delle volumetrie esistenti e di progetto o per la PLV aziendale o del valore della produzione relativa al progetto o piano nel caso della categoria G.

TAVOLA Z-2 "PRESTAZIONI E PARAMETRI (Q) DI INCIDENZA"

| FASI PRESTAZIONALI | DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI | CATEGORIE | | | | | | | TERRITORIO E URBANISTICA | |
|---|---------------------------------|---|-----------|----------|-----------|-----------|-------|---|--------------------------|----------------------|
| | | EDILIZIA | STRUTTURE | IMPIANTI | VIABILITÀ | IDRAULICA | TIC | AGRICOLTURA, FORESTE, PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE | | SICUREZZA ALIMENTARE |
| a.I) DEFINIZIONE DELLE PREMESSE E FATTIBILITA' | QaI.01 | Relazione illustrativa (art. 14, comma 1, d.P.R. 207/2010) | 0,045 | 0,045 | 0,045 | 0,040 | 0,035 | 0,050 | 0,040 | |
| | QaI.02 | Relazione illustrativa. Elaborati progettuali e tecnico economici (art. 14, comma 2, d.P.R. 207/2010) ³ | 0,090 | 0,090 | 0,09 | 0,080 | 0,070 | 0,100 | 0,080 | |
| | QaI.03 | Supporto al RUP: accertamenti e verifiche preliminari | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 |
| a.II) STIME E VALUTAZIONI | QaII.01 | Sintetiche | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,04 | 0,009 |
| | QaII.02 | Particolareggiate | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,09 | 0,016 |
| | QaII.03 | Analitiche | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,160 | 0,16 | 0,0003 |
| a.III) RILIEVI STUDI ED ANALISI | QaIII.01 | Rilievi, studi e classificazioni agronomiche, colturali, delle biomasse e delle attività produttive | | | | | | | 0,02 | 0,0003 |
| | QaIII.02 | Rilievo botanico e analisi vegetazionali dei popolamenti erbacei ed arborei ed animali | | | | | | | 0,015 | 0,0025 |
| | QaIII.03 | Elaborazioni, analisi e valutazioni con modelli numerici, software dedicati, (Incendi boschivi, diffusione inquinanti, idrologia ed idrogeologia, regimazione delle acque, idraulica, colate di fango e di detriti, esondazioni, aree di pericolo, stabilità dei pendii, filtrazioni, reti ecologiche e dinamiche ecologiche) | | | | | | | 0,025 | 0,030 |
| a.IV) CONSULENZE E CURATELE | QaIV.04 | Controlli ed Analisi chimiche fisiche, biologiche, ogm e sensoriali | | | | | | | 0,01 | 0,0001 |
| | QaIV.05 | Valutazioni della qualità di processo e di prodotto | | | | | | | 0,05 | 0,001 |
| | QaIV.1 | Consulenze e curatele aziendali | | | | | | | 0,005 | 0,0001 |
| | QaIV.2 | Consulenze e pareri e studi nel settore dell'ecologia, della difesa ambientale e della natura, della difesa delle piante e dei loro prodotti, idrogeologia, nivologia e assestamento faunistico – atto fitoiatrici | | | | | | | 0,006 | 0,0012 |
| | QaIV.3 | Relazioni tecniche e specialistiche | | | | | | | 0,03 | 0,0015 |
| a.V) DEFINIZIONE DELLE PREMESSE, CONSULENZA E STUDIO DI FATTIBILITÀ | QaV.4 | Predisposizioni di fascicoli aziendali e di progetto finalizzati all'accesso ai contributi comunitari | | | | | | | 0,15 | |
| | QaV.5 | Predisposizione e curatela del fascicolo per il rilascio di VAS - VIA -AIA | | | | | | | 0,06 | 0,07 |
| | QaV.6 | Predisposizione e curatela del fascicolo per il rilascio di autorizzazioni | | | | | | | 0,04 | |
| | QaV.7 | Assistenza tecnica, economica, contrattuale e fiscale. | | | | | | | 0,035 | |
| a.V) Piani economici, aziendali, business plan e di investimento | QaV.8 | Consulenza aziendale, tecnica, fiscale, amministrativa e del lavoro. | | | | | | | 0,040 | |
| | QaV.1 | Piani economici, aziendali, business plan e di investimento | | | | | | | 0,14 | 0,0015 |

3. Prestazione richiesta in caso di progetto posto a base di gara (art.14, comma 2, d.P.R. 207/2010).

| FASI PRESTAZIONALI | DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI | CATEGORIE | | | | | | | TERRITORIO E URBANISTICA |
|--|---------------------------------|-----------|-----------|----------|-----------|-----------|-------|--|--------------------------|
| | | EDILIZIA | STRUTTURE | IMPIANTI | VIABILITÀ | IDRAULICA | TIC | AGRICOLTURA, FORESTE, PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, SICUREZZA | |
| Progettazione b.iii) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | QbIII.01 | 0,100 | 0,120 | 0,150 | 0,040 | 0,090 | 0,050 | 0,040 | |
| | QbIII.02 | 0,130 | 0,130 | 0,050 | 0,080 | 0,050 | 0,100 | 0,080 | |
| | QbIII.03 | 0,040 | 0,030 | 0,050 | 0,030 | 0,040 | 0,030 | 0,030 | |
| | QbIII.04 | 0,020 | 0,010 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | |
| | QbIII.05 | 0,020 | 0,025 | 0,030 | 0,030 | 0,020 | 0,020 | 0,030 | |
| | QbIII.06 | 0,050 | 0,050 | 0,050 | 0,050 | 0,050 | 0,050 | 0,050 | |
| | QbIII.07 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 | |
| | QbIII.08 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | |
| | QbIII.09 | 0,130 | 0,130 | 0,130 | 0,130 | 0,130 | 0,130 | 0,130 | |
| | QbIII.10 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | 0,040 | |
| | QbIII.11 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | 0,010 | |
| PIANIFICAZIONE F PROGRAMMAZI | QbIV.01 | | | | | | | 0,005 | 0,006 |
| | QbIV.02 | | | | | | | 0,005 | 0,005 |
| | QbIV.03 | | | | | | | 0,03 | |
| | QbIV.04 | | | | | | | 0,003 | 0,003 |

| FASI PRESTAZIONALI | DESCRIZIONE SINGOLE PRESTAZIONI | CATEGORIE | | | | | | | TERRITORIO E URBANISTICA | | |
|---|---------------------------------|--|-----------|----------|-----------|-----------|-------|---|--------------------------|-------|--|
| | | EDILIZIA | STRUTTURE | IMPIANTI | VIABILITÀ | IDRAULICA | TIC | AGRICOLTURA, FORESTE, PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, SICUREZZA ALIMENTARE | | | |
| Verifiche e Collaudi d) VERIFICHE E COLLAUDI | QdI.01 | Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10) ¹¹ | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | 0,080 | | |
| | QdI.02 | Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10) | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | 0,020 | | |
| | QdI.03 | Liquidazione, patrocini ed arbitrati | | | | | | | 0,13 | | |
| | QdI.04 | Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008) | | 0,220 | | | | | | | |
| | QdI.05 | Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37) | | | 0,180 | | 0,180 | | | | |
| | QdI.06 | Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006) – Attestato di collaudo e certificazioni di qualità | | 0,050 | 0,050 | | | | | 0,050 | |